

Lieus en il senn da l'art. 9 al. 3 LAIE en cumbinaziun cun l'art. 4 al. 2 LitLAIE e quotas procentualas maximalmain valaivlas da persunas estras per las permissiuns ch'èn da conceder l'onn 2025 or da surbajegiadas cumpletas sco er per l'admissibilitad d'objects singuls:

Vischnanca	Quota per la vendita or da surbajegiadas cumpletas	Objects singuls da vendiders svizzers (OS)	Abitaziuns da segund maun (ASM; persuna da l'exteriur a persuna da l'exteriur)
Alvra	100	gea	gea
Andeer	100	gea	gea
Arosa	100	gea	gea
Avras	0	na	gea
Bergün Filisur	100	gea	gea
Bregaglia	50 ³⁾	gea	gea
Breil	100	gea	gea
Brusio	100	gea	gea
Buseno	100	gea	gea
Calanca	100	gea	gea
Cama	100	gea	gea
Castaneda	100	gea	gea
Cazas	100	gea	gea
Cuira	0 ⁹⁾	na ⁹⁾	na ⁹⁾
Churwalden	50	gea	gea
Claustra	100	gea	gea
Cunter en il Partenz	10 ⁸⁾	na	gea
Falera	100	gea	gea
Farera	0	na	gea
Farschno	0	na	gea
Fideris	0	na	gea
Flearda	0	na	gea
Flem	100	gea	gea
Furna	0 ⁴⁾	na ⁴⁾	gea
Giuvaulta	0	na	gea
Glion	100	gea	gea
Grono	49	gea ²⁾	gea
Grüsch	0 ⁶⁾	na ⁶⁾	gea
Jenaz	50	na	gea
Küblis	100	gea	gea
Laax	100	gea	gea
Lantsch	100	gea	gea
Lostallo	100	gea	gea
Lumnezia	100	gea	gea
Luzern	100	gea	gea
Madulain	100	gea	gea
Masagn	100	gea	gea
Medel (Lucmagn)	100	gea	gea
Mesauc	100	gea	gea
Mustér	100	gea	gea
Muntogna da Schons	100	gea	gea
La Punt Chamues-ch	100	gea	gea

Puntraschigna	100	gea	gea
Puschlav	100	gea	gea
Rossa	100	gea	gea
Roveredo	49	gea ²⁾	gea
Runtgaglia	49	gea ²⁾	gea
Sagogn	100	gea	gea
Samedan	100	gea	gea
Samignun	100	gea	gea
San Murezzan	100	gea	gea
San Vittore	49	gea ²⁾	gea
S-chanf	100	gea	gea
Scharàns	0	na	gea
Schiers	100	gea	gea
Schlarigna	100	gea	gea
Schluein	100	gea	gea
Schmitten	100	gea	gea
Scuol	100	gea	gea
Seewis	0	na	gea
Segl	0	na	gea
Seglias	100	gea	gea
Silvaplana	100	gea	gea
Soazza	100	gea	gea
Sta. Maria i.C.	100	gea	gea
Sufers	100	gea	gea
Sumvitg	100	gea	gea
Sursaissa Mundaun	100	gea	gea
Surses	100	gea	gea
Tavau	60	gea	gea
Trin	100	gea	gea
Trun	100 ⁷⁾	gea ⁷⁾	gea ⁷⁾
Tschappina	100	gea	gea
Tujetsch	100	gea	gea
Tumleastga	100	gea	gea
Tusaun	100	gea	gea
Urmagn	100	gea	gea
Val Müstair	100	gea	gea
Valragn	100	gea	gea
Val S. Pieder	50 ⁵⁾	gea ⁵⁾	gea ⁵⁾
Val Stussavgia	100	gea	gea
Valsot	100	gea	gea
Vaz	100	gea	gea
Zernez	100	gea	gea
Ziràn-Reschen	49	gea ²⁾	gea
Zuoz	100	gea	gea

- ¹⁾ regulaziun speziala per l'acquist en cas d'hotels d'appartament
- ²⁾ mo acquist d'objects singuls da vendiders svizzers tenor il dretg vertent admess (cas d'ina impurtanza essenziala e cun il consentiment da la vischnanca)
- ³⁾ en las zonas centralas (cun excepziun da Malögia) quota 100 %
- ⁴⁾ en la zona d'abitaziuns secundaras "Börtji" senza restricziuns
- ⁵⁾ en la zona dal manaschi da cura naginas restricziuns communalas
- ⁶⁾ en las zonas da chasas da vacanzas Cavadura (Neugaden), Mittelstation (Chlasisch-Gaden/Nigglihöfli) ed Underhof è permessa la vendita senza restricziuns communalas
- ⁷⁾ sin il territori da l'anteriura vischnanca da Schlans: quota 49 % / OS gea ²⁾ / ASM gea
- ⁸⁾ vala per edificis novs che n'è betg pli vegls che 5 onns
- ⁹⁾ sin il territori da l'anteriura vischnanca da Tschierschen-Praden quota 100 % / OS gea / ASM gea